



CITTA' DI ERCOLANO

(PROVINCIA DI NAPOLI)

Dipartimento Assetto del Territorio

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE

(Prestazioni di importo inferiore a € 100.000,00, art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e art. 267, co. 1, D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.)

OGGETTO: Avviso di selezione per l'affidamento di incarico professionale di **Direzione Lavori e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione** dei **“Lavori di completamento, ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'impianto sportivo polivalente comunale sito in piazza Pugliano”** – CIG: 5532414475

IL DIRIGENTE

Visto:

- l'art. 91 del D.Lgs. 12 aprile 2006 e s.m.i.;
- l'art. 267 , comma 1 , del D.P.R. del 5 ottobre 2010, n° 207 e s.m.i.;
- il vigente regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia, approvato con delibera di C.C. n. 2 del 24.01.2011;
- la determina dirigenziale n°04/40/356 del 21.05.2014, catalogata in data 24.06.2014 al n. 1159, con la quale si stabiliva di ricorrere ad affidamento esterno dell'incarico professionale indicato in oggetto e veniva approvato in schema il presente avviso pubblico;

RENDE NOTO

che questo Ente intende affidare l'incarico professionale sotto indicato:

1. OGGETTO DELL'INCARICO -

L'incarico professionale di cui al presente avviso afferisce l'affidamento dell'incarico professionale di **Direzione Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione** dei **“Lavori di completamento, ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'impianto sportivo polivalente comunale sito in piazza Pugliano”**.

2. CATEGORIA DEL SERVIZIO

Categoria del servizio 12, CPC 867 dell'allegato IIA del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. – CPV 71330000-0 - Servizi di Ingegneria.

3. IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori è di €. 785.000,00, compreso incidenza mano d'opera ed oneri della sicurezza, oltre IVA, lavori appartenenti alle seguenti classi e categorie:

- €. 607.200,00 per classe e categoria “Ic”;
- €. 177.800,00 per classe e categoria “IIIa”

4. IMPORTO PRESUNTO DEL CORRISPETTIVO DELL'INCARICO PROFESSIONALE:

L'ammontare presumibile delle competenze tecniche è pari a € **60.260,48 di cui:**

- per Direzione Lavori, compreso misurazione e contabilità e c.r.e: €. **39.098,63**

- per Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori: €. **21.161,85**

il tutto oltre IVA ed oneri accessori.

L'importo di contratto sarà quello risultante dall'offerta dell'aggiudicatario, oltre IVA ed oneri accessori e sarà fisso ed immutabile, salvo variazione dell'importo progettuale. In tal caso si procederà ad un aggiornamento della spesa per competenze professionali, secondo il D.M. 143 del 3 ottobre 2013.

5. TEMPO UTILE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il termine per l'espletamento dell'incarico è fissato nel termine contrattuale previsto per l'esecuzione ed il collaudo dei lavori.

6. MODALITA' DI FINANZIAMENTO:

- a) Fondi POR FESR 2007/2013 – Obiettivo Operativo 6.3 “Città Solidali e Scuole aperte – Attività A” – Completamento di impianti Sportivi Polivalenti”;
- b) Fondi di cui al D.L. n. 122/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008, giusta D.M. 06.06.2010, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 143 del 22.06.2010;
- c) Fondi comunali.

7. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE

Possono concorrere all'affidamento dell'incarico tutti i soggetti, in forma singola o associata, così come individuati al comma 1), lettere d), e), f), f-bis), g), h), dell'art. 90 del D.Lgs. n. 163/2006 che non si trovano nelle condizioni di cui agli artt. 253 e segg. del DPR n. 207/2010 e dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 8.

8. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art.253 commi 1, 2 e 3 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 254 comma 3 e dall'art. 255 comma 1 del D.P.R. n. 297/2010. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Le società di professionisti e le società di ingegneria di cui all'art. 90, comma 2 lettere a) e b), del D.Lgs. n. 163/2006 devono possedere i requisiti stabiliti negli artt. 254 e 255 del DPR n. 207/2010.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lettera h), del codice, si qualificano, per la dimostrazione dei requisiti di cui al successivo punto 8.3 attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara. I consorzi stabili sono tenuti agli obblighi di comunicazione imposti dall'articolo 254 del D.P.R. n. 207/2010.

È consentita la partecipazione a raggruppamenti temporanei tra i soggetti di cui alle lettere d) e) f) f-bis) ed h) del comma 1 dell'art. 90 del D.L.vo 163/2006 anche non ancora costituiti, alle condizioni previste dal comma 8 e seguenti dell'art. 37 del D. Lgs.163/2006.

In caso di partecipazioni di raggruppamenti:

- a) in analogia a quanto previsto dall'art. 253, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, i raggruppamenti temporanei devono prevedere, **a pena di esclusione**, quale progettista, la presenza di un

professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, iscritto al relativo albo professionale, con le modalità prescritte dal predetto comma e precisamente:

- con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;
 - con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e) ed f), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
 - con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito il soggetto di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria;
- b) salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 D.lgs. 163/06, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.
- c) in caso di raggruppamento già costituito o ancora da costituire, dovrà essere precisato, inoltre, la tipologia e la quota percentuale di attività che sarà assegnata a ciascun componente, in caso di aggiudicazione, in quanto informazione necessaria;
- d) qualora il servizio venisse aggiudicato ad un raggruppamento non ancora costituito, questo deve assumere la forma di raggruppamento temporaneo di cui all'articolo 37 del D.L.vo n. 163/2006, prima della stipula del contratto.
- e) l'offerta congiunta comporta, in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, la responsabilità solidale nei confronti dell'Ente di tutti i soggetti raggruppati, mentre nell'ipotesi di raggruppamento di tipo verticale, la responsabilità degli assuntori delle prestazioni scorporabili è limitata all'esecuzione dei servizi di rispettiva competenza. In ogni caso, ognuno dei soggetti raggruppati conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali;
- f) In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del codice, i requisiti di cui al successivo punto 8.3 devono essere posseduti dalla mandataria in misura percentuale non inferiore al 60%, mentre la restante percentuale pari al 40% deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti. La mandataria, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale prevista del 60%, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari a tale limite.

Sono ammessi, altresì, concorrenti aventi sede in un altro Stato U.E. alle condizioni previste dall'art. 47 comma primo e secondo e dall'art. 39 del D.L.vo 163/2006. I concorrenti aventi sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea, nelle forme sopra indicate, sono ammessi alla gara a condizione che il titolo di abilitazione alla professione posseduto dal soggetto partecipante sia equiparato a quello italiano.

I concorrenti residenti in altri Stati dell'Unione Europea, ove tenuti, devono essere iscritti nei corrispondenti registri di cui all'allegato XI C al D.lgs.163/2006. L'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti (compreso quello attinente all'equiparazione del titolo di abilitazione alla professione), salvo specifici accordi internazionali in materia, dovrà essere documentata mediante certificati o attestazioni rilasciati dalle competenti autorità dello Stato estero, corredati di traduzione in lingua italiana autenticata dall'autorità consolare italiana, che ne attesti la conformità all'originale.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentata da tali concorrenti dovrà essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata e gli importi dichiarati dovranno essere espressi esclusivamente in Euro.

Qualora il soggetto che partecipi alla selezione sia costituito da più professionisti (studi associati, società, raggruppamento, etc.) in sede di istanza di partecipazione alla selezione, pena l'esclusione, va obbligatoriamente indicato per ciascuna delle prestazioni di cui al presente avviso il professionista, personalmente responsabile e con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, che ne assumerà l'incarico di cui al presente avviso; professionista che dovrà possedere, a secondo della prestazione da espletare, i requisiti generali e professionali di cui ai successivi punti 8.1 e 8.2. , nonché la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

8.1 Requisiti Generali

- a) Possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed all'art. 253 del DPR n. 207/2010.
- b) Non trovarsi in una delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 253 e segg. del DPR n. 207/2010;
- c) Inesistenza di situazioni di controllo/collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altri concorrenti alla gara, salvo l'ipotesi di partecipazione nel medesimo raggruppamento;
- d) Essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge n. 383/2001 e della Legge n. 68/1999 e ss.mm.ii.;
- e) Essere in regola con i contributi assistenziali, previdenziali ed assicurativi;
- f) Trovarsi nelle condizioni di inesistenza di provvedimenti disciplinari che inibiscono l'attività professionale, o altri impedimenti di legge;
- g) Non avere ricevuto dalla stazione appaltante o espletato per la stessa, nei dodici mesi precedenti la data di pubblicazione del presente avviso, incarichi professionali di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2012, sia in forma singola che associata; in caso di raggruppamenti, già costituiti o da costituire, tale requisito opera per ciascun componente facente parte o che farà parte del raggruppamento, sia quale singolo professionista o facente parte di società, consorzi, studi associati, ecc.

8.2 Requisiti Professionali

- a) Per l'incarico di direzione lavori:
 - Titolo di studio corrispondente alle prestazioni da eseguire (Laurea in Architettura o Ingegneria).
 - Iscrizione al competente Ordine Professionale;
- b) Per l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione:
 - Titolo di studio corrispondente alle prestazioni da eseguire;
 - Iscrizione al competente Ordine Professionale;
 - Possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare di attestato di frequenza a specifico corso in materia di sicurezza organizzato dagli enti all'uopo autorizzati.

8.3 Requisiti Speciali di Capacità Economica-Finanziaria e Tecnico-Organizzativi

a) Direzione Lavori

- a1) Avere eseguito negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, servizi tecnici inerenti la direzione lavori:
 - in classe Ic (impianti sportivi) per un importo complessivo lavori non inferiore ad €. 607.200,00;
 - in classe IIIa (produzione energia elettrica da impianti fotovoltaici) per un importo complessivo lavori non inferiore ad €. 177.800,00;
- a2) Avere eseguito negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, numero due servizi tecnici inerenti la direzione lavori:
 - in classe Ic (impianti sportivi) per un importo totale non inferiore ad €. 242.880,00;
 - in classe IIIa (produzione energia elettrica da impianti fotovoltaici) per un importo totale non inferiore ad €. 71.120,00;

b) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori

- b1) Avere eseguito negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, servizi tecnici inerenti il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori:
- in classe Ic per un importo complessivo lavori non inferiore ad €. 607.200,00;
 - in classe IIIa per un importo complessivo lavori non inferiore ad €. 177.800,00;
- b2) Avere eseguito negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, numero due servizi tecnici inerenti il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori:
- in classe Ic per un importo totale non inferiore ad €. 242.880,00;
 - in classe IIIa per un importo totale non inferiore ad €. 71.120,00.

Nota bene:

Il possesso dei requisiti nelle classi e categorie Ic (impianti sportivi) e IIIa (produzione energia elettrica da impianti fotovoltaici) non può essere soddisfatto con requisiti posseduti in classe e categoria superiore.

I requisiti di cui al precedente punto 8.3, lettere a2) e b2) non sono frazionabili per i raggruppamenti temporanei.

I servizi di direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori valutabili per la dimostrazione dei requisiti di cui al precedente punto 8.3 sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di gara, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Sono valutabili anche i servizi di direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati.

Gli importi richiesti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale ed IVA.

Qualora gli incarichi eseguiti siano stati espletati all'interno di Raggruppamenti Temporanei, dovrà essere indicata la quota parte eseguita (in termini percentuali) di detti incarichi.

Per i concorrenti stabiliti in Paesi stranieri, per i riferimenti all'oggetto della presente gara (servizi attinenti direzione dei lavori, misurazione e contabilità, attività di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione; classi e categorie di opere), varrà la corrispondente normativa vigente nei rispettivi Paesi.

9. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati, in possesso dei requisiti professionali, devono far pervenire, nei termini e nel luogo indicati nei punti successivi, **a pena di esclusione, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura** dal professionista o capogruppo, recante all'esterno l'indicazione, l'indirizzo, il numero di telefono e di fax del mittente, nonché la dicitura: **“Selezione pubblica per l'affidamento di incarico professionale di DIREZIONE LAVORI E di COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI “Lavori di completamento, ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'impianto sportivo polivalente comunale sito in piazza Pugliano – CIG. 5532414475 – Gara del 27.07.2014”**”.

Il plico, a pena di esclusione, dovrà contenere n°3 buste, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, riportanti all'esterno per tutte le buste, **a pena di esclusione**, la dicitura **“Selezione Il plico dovrà contenere n° 3 buste**, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, riportanti all'esterno per tutte le buste la dicitura **“Selezione pubblica per l'affidamento di incarico professionale di Direzione Lavori e di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori di completamento, ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'impianto sportivo polivalente comunale sito in piazza Pugliano – CIG. 5532414475 – Gara del 27.07.2014”** e per ogni singola busta a secondo del contenuto la dicitura:

“Busta A – DOCUMENTI”, contenente:

- 1) Dichiarazioni come da allegati modelli **A, B, C, D, E, F;**

Nel caso di partecipazioni in forma associata, anche temporanea, i componenti l'associazione dovranno indicare, con apposita dichiarazione sottoscritta da tutti i professionisti, il nominativo del capogruppo che sarà incaricato di mantenere i rapporti con la stazione appaltante.

- 2) Schema del disciplinare di incarico sottoscritto per accettazione (**allegato A**);
- 3) Garanzia a corredo dell'offerta pari al 2% dell'importo posto a base di gara, da presentare secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, avente una validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
- 4) In caso di partecipazione alla selezione di raggruppamento temporaneo, di cui all'art. 90, comma 1, lettera g) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i. formalmente costituito: Atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza, in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata da notaio, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i..
- 5) In caso di partecipazione alla selezione di raggruppamento temporaneo non ancora costituito: Atto d'impegno a costituire il raggruppamento, riportante l'indicazione della percentuale di partecipazione di ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento, in caso di aggiudicazione, con la specificazione del soggetto individuato come capogruppo, con l'impegno a confermarsì alla disciplina prevista dalla normativa vigente in materia. Detto atto unitamente a tutte le varie componenti dell'offerta, dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti impegnati a costituire il raggruppamento.
- 6) Curriculum professionale reso, a pena di esclusione, sotto forma di dichiarazione ai sensi degli artt. 46, 47 e 77bis del DPR n. 445/2000 e s.m.i. a dimostrazione di possedere i requisiti di capacità tecnico-organizzativa previsti al punto 8.3 per la partecipazione alla selezione.

I curriculum, a pena di esclusione, dovranno recare la sottoscrizione del concorrente o di un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo già costituito, gli elaborati devono essere sottoscritti dal concorrente capogruppo o suo procuratore, in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Nel caso di raggruppamenti di professionisti (o il consorzio) non sia già costituito e partecipi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., gli elaborati devono essere sottoscritti da tutti i concorrenti che costituiranno il raggruppamento (o il consorzio).

“Busta B – OFFERTA TECNICA”, contenente:

- 1) Relazione metodologica, composta da non più di 30 cartelle in formato A4, escluso la copertina, suddivisa in due parti riportanti:

1a. descrizione dettagliata delle metodologie che si intendono adottare per l'espletamento dei servizi con particolare riguardo al controllo, allo sviluppo, al miglioramento e al coordinamento dell'attività di Direzione Lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo e Sicurezza in fase di esecuzione.

L'illustrazione di tali impostazioni metodologiche dovrà comprovare la conoscenza della tipologia delle lavorazioni in corso oltre che chiarire le modalità e i sistemi di controlli che si intendono adottare;

1.b descrizione dettagliata delle modalità di interazione/integrazione con la committenza

Tutti gli elaborati facenti parte dell'offerta tecnica dovranno recare, a pena di esclusione, la sottoscrizione del concorrente o di un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo già costituito, gli elaborati devono essere sottoscritti dal concorrente capogruppo o suo procuratore, in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Nel caso di raggruppamenti di professionisti (o il consorzio) non sia già costituito e partecipi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., gli elaborati devono essere sottoscritti da tutti i concorrenti che costituiranno il raggruppamento (o il consorzio)

“Busta C – OFFERTA ECONOMICA”, contenente:

1) Dichiarazione, come da allegato **modello G**, attestante il ribasso percentuale unico offerto, espresso, **a pena di esclusione**, in cifre e lettere, sull'importo delle prestazioni (**€. 60.260,48**), costituito dall'onorario professionale e dalla spesa.

Il ribasso deve essere espresso con un numero massimo di tre decimali.

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale in cifre e quello in lettere sarà ritenuto valido quello in lettere.

Nel caso di presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006 non ancora costituiti, l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da i soggetti che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

L'offerta formulata dovrà essere comprensiva di ogni onere, IVA e CNPAIA esclusa, e dovrà tener conto delle modalità, degli oneri di legge e delle prestazioni tutte della presente lettera di invito e delle prescrizioni riportate nello schema di disciplinare di incarico.

Non sono ammesse offerte parziali, in aumento o contenenti uno sconto uguale a zero.

L'offerta resterà valida per 180 giorni

Il ribasso offerto, per quanto previsto dall'art. 266 comma 1 lettera c1) del DPR n. 207/2010, non potrà essere superiore al 20% dell'importo dell'onorario professionale comprensivo delle spese (€. 60.260,48).

Saranno esclusi dalla selezione i concorrenti che avranno presentato offerte con un ribasso superiore alla percentuale del 20%.

10. INDIRIZZO E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Il plico dovrà pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, pena l'esclusione, **entro le ore 12,00 del giorno 26.07.2014 al seguente indirizzo: "Comune di Ercolano – Ufficio Protocollo, Corso Resina n. 39 – 80056 ERCOLANO (NA)".**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora per qualsiasi ragione, anche per cause di forza maggiore, il plico non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

11. DATA, ORA E LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA GARA.

La prima seduta pubblica della selezione si terrà il **giorno 27.07.2014, alle ore 9,30**, presso l'Ufficio del Dirigente del Settore Assetto e Governo del Territorio, sito in Ercolano al corso Resina n. 39 – piano secondo.

Le date, l'ora ed il luogo di svolgimento delle altre sedute pubbliche saranno di volta in volta fissate e comunicate ai concorrenti a mezzo telegramma o fax.

Possono assistere alle operazioni di selezioni, svolte in seduta pubblica, i liberi professionisti, i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

12. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO:

L'incarico sarà conferito con atto dirigenziale, sulla base di una valutazione delle offerte demandata ad una Commissione composta dal Dirigente del Settore Assetto e Governo del Territorio e da due tecnici dipendenti di questa Amministrazione, oltre ad un segretario senza diritto di voto, che saranno nominati dopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza previa l'analisi della documentazione presentata.

13. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La valutazione delle offerte avverrà con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, sulla base dei seguenti fattori ponderali da assegnare alla singola richiesta di partecipazione:

a) Offerta tecnica

max punti 80

b) Offerta economica**max punti 20**

Di seguito sono elencati i criteri (e i sottocriteri) di valutazione e i relativi punteggi (e i sottopunteggi), formulati in ossequio all'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010.

Elementi di Valutazione		Punteggio max
OFFERTA TECNICA		
1a	Metodologie che si intendono adottare per l'espletamento del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di Direzione Lavori, con particolare riguardo alle attività di controllo e alla sicurezza in cantiere	40/100
1b	Modalità di interazione/integrazione con la committenza	40/100
OFFERTA ECONOMICA		
	Riduzione percentuale offerta sul corrispettivo	20/100

I punteggi relativi all'Offerta Tecnica e quelli relativi all'Offerta Economica saranno assegnati in ottemperanza a quanto stabilito nell'allegato "M" al D.P.R. n. 207/2010.

In particolare, sarà utilizzata la seguente formula:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b$$

dove:

- K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i esimo;
- A_i , B_i , sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente i esimo;
 - il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
 - il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.
- P_a P_b sono i fattori ponderali, indicati in precedenza.

Il coefficiente A_i è determinato come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate nell'allegato G del D.P.R. n. 207/2010.

In particolare, nel caso specifico una volta terminati i "confronti a coppie":

- per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre ovvero, alternativamente,

- si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

N.B.: Nel caso in cui un concorrente non presenti la documentazione richiesta per l'assegnazione del punteggio inerente uno o più dei sub-elementi dell'offerta tecnica, al concorrente sarà assegnato per il/i relativo/i sub-elemento/i il punteggio zero e non parteciperà al "confronto a coppie". Saranno esclusi i concorrenti che non presenteranno l'offerta economica o quella tecnica in tutti i suoi sub-elementi.

Ai fini della determinazione del coefficiente B_i relativamente all'offerta economica, saranno utilizzate, secondo il caso, le seguenti formule:

$$B_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$Bi \text{ (per } Ai > Asoglia) = X + (1,00 - X) * [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$$

dove:

- Bi = coefficiente attribuito al concorrente iesimo
- Ai = valore del ribasso offerto dal concorrente iesimo
- Asoglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti
- X = 0,80
- Amax = valore del ribasso più conveniente

14. INDIVIDUAZIONE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, e 88 del DLgs 163/06 e s.m.i..

14.1) Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse (art. 86, DLgs 163/06)

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, l'ente aggiudicatore valuterà che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro (Il costo del lavoro è determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministro del lavoro e della previdenza sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione).

14.2) Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, DLgs 163/06)

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., alla/e offerta/e apparsa/apparse anormalmente bassa/e, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché di quelle relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta procedendo secondo il successivo punto.

All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

Le giustificazioni possono riguardare, a titolo esemplificativo:

- a) l'economia del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;
- d) l'originalità del progetto dei servizi offerti;
- f) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- g) il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. La stazione appaltante che accerta che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro un termine stabilito dall'amministrazione e non inferiore a quindici giorni, che l'aiuto in

questione era stato concesso legalmente. Quando la stazione appaltante respinge un'offerta in tali circostanze, ne informa tempestivamente la Commissione.

14.3) Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse (art. 88, DLgs 163/06)

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., alla/e offerta/e apparsa/apparse anormalmente bassa/e, la stazione appaltante richiede, per iscritto, assegnando al concorrente n. 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento della richiesta che sarà inviata a mezzo raccomandata a.r., la presentazione per iscritto delle giustificazioni.

Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, la stazione appaltante a mezzo della stessa commissione di gara esamina le giustificazioni prodotte.

Ove dovesse non ritenere sufficienti le giustificazioni presentate ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste entro n. 7 (sette) giorni dalla data di ricevimento della richiesta che sarà inviata a mezzo raccomandata a.r.

La stazione appaltante a mezzo della commissione istituita esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite.

Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di n. 5 (cinque) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile.

Se l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala la stazione appaltante, procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88.

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del DLgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

15. ESPLETAMENTO DELLA SELEZIONE

La Commissione di selezione, in seduta pubblica:

- verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle tre buste richieste;
- procede quindi all'apertura della "Busta A" relativa alla "documentazione amministrativa", verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di selezione; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti;
- procede ad effettuare sorteggio pubblico al fine di individuare il numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti richiesti nel bando di selezione, presentando la documentazione indicata in detto bando;
- sospende la seduta di gara fino alla conclusione della procedura di cui al punto precedente, dando atto che la data di ripresa della seduta sarà comunicata ai concorrenti a mezzo telegramma e/o fax;
- riprende, sempre in seduta pubblica, nella data fissata per la ripresa della seduta gara, ad esaminare la documentazione degli offerenti sorteggiati ed eventualmente ad escludere gli offerenti che non hanno fornito la suddetta prova, ovvero non confermino le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di competenza di quest'ultima.
- procede all'apertura della "Busta B" relativa alla "offerta tecnica", verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di selezione; da tale verifica

verranno individuati i concorrenti che saranno ammessi al prosieguo della gara per aver presentato la documentazione richiesta dal bando di selezione in merito all'offerta tecnica ed i concorrenti che saranno non ammessi al prosieguo della gara per non avere presentato l'opportuna documentazione richiesta per l'offerta tecnica;

- procede alla formulazione di appositi verbali riportanti le operazioni svolte;

La Commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., in una o più sedute segrete:

- procede all'esame della documentazione tecnica di cui alla "Busta B" relativa all'offerta tecnica";

- attribuisce, al termine dell'esame delle offerte tecniche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, i relativi punteggi;

La Commissione di selezione, in seduta pubblica:

- dà lettura dei punteggi attribuiti in seduta/e pubblica/pubbliche:

- procede all'apertura della "Busta C" contenente "l'offerta economica", dandone lettura;

- attribuisce, al termine dell'esame delle offerte economiche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, il relativo punteggio;

- procede a stilare la graduatoria con l'attribuzione del punteggio complessivo;

- procede ad individuare le offerte che risulteranno eventualmente anormalmente basse;

- attiverà la procedura per le valutazioni delle che risulteranno eventualmente anormalmente basse,

- stilerà la graduatoria provvisoria.

La Commissione procede, quindi, ai sensi dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, a richiedere all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, di comprovare i requisiti dichiarati in sede di gara e nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 e procede alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione, riattivando la procedura di accertamento delle dichiarazioni.

La Commissione, infine, procede a stilare la graduatoria finale provvisoria.

La Commissione, infine, redigerà verbale finale che sarà trasmesso alla stazione appaltante per le successive determinazioni.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorchè divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo FAX ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria. Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che essa sia ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto dovrà essere stipulato entro 60 (sessanta) giorni e non prima di 35 (trentacinque) giorni, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i., a decorrere dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva, salvo quanto previsto dall'art. 11, comma 10-bis dello stesso decreto.

16. CAUSE DI ESCLUSIONE

Oltre ai casi di esclusione esplicitamente previsti ed indicati nel presente avviso, saranno escluse le domande di partecipazione:

- carenti della documentazione richiesta per la partecipazione;
- la mancata sottoscrizione delle dichiarazioni di cui ai modelli A, B, C, D, E, F, G da parte dei soggetti indicati negli stessi modelli e secondo le modalità in essi modelli indicate;
- la mancata sottoscrizione per accettazione di ogni pagina dell'allegato A;
- pervenute dopo il termine ultimo fissato, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ente – Ufficio Protocollo, corso Resina n. 39 - 80056 ERCOLANO
- con documentazione recante informazioni che risultano non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

17. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL DISCIPLINARE DI INCARICO

L'aggiudicatario dovrà presentare, entro e non oltre 20 gg. dalla data di comunicazione da parte della stazione appaltante dell'esito di gara, i seguenti documenti:

- a) Idonea documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- b) Garanzia Fideiussoria (Cauzione Definitiva): ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di avvenuto e regolare espletamento del servizio. Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 75, comma 7, del DLgs 163/06 e s.m.i.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Tale garanzia fideiussoria sarà svincolata dopo l'approvazione, a mezzo determina dirigenziale, del certificato di avvenuto e regolare espletamento del servizio.

La mancata costituzione della garanzia nel termine di 20 (venti) giorni dalla data di ricezione della richiesta, determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione del servizio al concorrente che segue nella graduatoria.

Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, procede a revocare l'aggiudicazione definitiva, incamera la cauzione provvisoria e ad aggiudicare il servizio al secondo in graduatoria

18. STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL DISCIPLINARE DI INCARICO

La stipulazione del disciplinare di incarico avverrà secondo i tempi e le modalità previste dall'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

In caso di mancata stipulazione del disciplinare per colpa dell'aggiudicatario, la Stazione appaltante procede a revocare l'aggiudicazione definitiva, incamera la cauzione provvisoria e ad aggiudicare il servizio al secondo in graduatoria.

Il pagamento del servizio sarà corrisposto nella misura del 90% in quota proporzionale del progresso dell'importo dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati di avanzamento o da altri documenti

contabili, se richiesto, mentre il residuo verrà corrisposto dopo l'approvazione degli atti di collaudo, previa presentazione di regolare parcella vistata dal Responsabile del Procedimento per avvenuta prestazione e il conseguenziale pagamento a seguito di determina dirigenziale e previa presentazione di apposita fattura.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del DLgs 163/06 e s.m.i..

19. CONTROVERSIE

Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del DLgs 163/06 e s.m.i. in materia di contenzioso. E' escluso l'arbitrato.

Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente bando, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.

20. ALTRE INFORMAZIONI

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni momento, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di revocare, sospendere o non procedere all'affidamento dell'incarico.

Tutte le spese del contratto, bolli, imposta di registro, etc. di incarico sono a carico del professionista singolo e/o associato affidatario dell'incarico senza diritto di rivalsa.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Ripoli Andrea (081-7881296 / 081- 7881294 / 081-7881222).

E' possibile prendere visione degli atti e documenti inerenti il presente avviso, ritirandone anche eventualmente copia, nonché degli elaborati progettuali delle opere a realizzarsi c/o il Dipartimento Assetto del Territorio del Comune di Ercolano – Ufficio Gare, ubicato al secondo piano del Palazzo di Città al corso Resina n. 39 – Ercolano, e richiedere chiarimenti al Responsabile del Procedimento fino al giorno antecedente il termine fissato per il recapito del plico.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere redatte in lingua italiana o corredata da traduzione giurata.

Il presente avviso pubblico è pubblicato all'Albo del Comune di Ercolano per giorni trenta (30) consecutivi e sul sito internet www.comune.ercolano.na.it, nonché per estratto sul quotidiano "Aste ed appalti pubblici".

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. si informa che i dati forniti saranno trattati dall'Ente per finalità connesse alla gara ed eventualmente alla successiva stipula e gestione di contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il R.U.P.

Il Dirigente
(ing. Ripoli Andrea)